



KARTA USŁUG Nr 3/BA

Uchylenie decyzji pozwolenia na budowę

I. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

*Wydział Budownictwa i Architektury,
Pl. Wolności 13,
pokój nr 20,
tel. (077) 405 27 24*

*Niezbędne dokumenty należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu,
Pl. Wolności 13, pokój 27 (pn. 8⁰⁰-16⁰⁰, wt. - pt. 7⁰⁰-15⁰⁰).*

II. PODSTAWA PRAWNA

Art. 36a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2013r. Nr 243, poz. 1409 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013r. Nr 39, poz. 267 z późniejszymi zmianami/.

III. WYMAGANE DOKUMENTY

Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego wydana w trybie art. 51 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

IV. OPŁATY

Opłata skarbową zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 /Dz. U. z 2012r. Nr 219 poz. 1282 z późniejszymi zmianami/.

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Terminy załatwiania sprawy określa art. 35 kpa:

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwić sprawy bez zbędnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez stronę,
- nie później niż w ciągu 1 miesiąca, sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego,

- nie później niż w ciągu 2 miesięcy od wszczęcia postępowania w sprawach szczególnie skomplikowanych.

V. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie wnosi się do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Opłata skarbową:

Opłata skarbową zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 /Dz. U. z 2012r. Nr 219 poz. 1282 z późniejszymi zmianami/.

Nie podlegają opłacie czynności urzędowe, zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

VI. UWAGI

„Art. 51 ust. 1 pkt 3 w przypadku istotnego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę właściwy organ – nakłada, określając termin wykonania, obowiązek sporządzenia i przedstawienia projektu budowlanego zamiennego, uwzględniającego zmiany wynikające z dotychczas wykonanych robót budowlanych oraz - w razie potrzeby – wykonania określonych czynności lub robót budowlanych w celu doprowadzenia wykonywanych robót budowlanych do stanu zgodnego z prawem”.