



KARTA USŁUG Nr 6/BA

Przeniesienie decyzji pozwolenia na budowę na rzecz innej osoby

I. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

*Wydział Budownictwa i Architektury,
Pl. Wolności 13,
pokój nr 20,
tel. (077) 405 27 24*

*Niezbędne dokumenty należy złożyć w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, Pl.
Wolności 13, pokój 27 (pn. 8⁰⁰-16⁰⁰, wt. - pt. 7⁰⁰-15⁰⁰).*

II. PODSTAWA PRAWNA

Art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2013r. Nr 243, poz. 1409 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania /Dz. U. z 2013r. Nr 39, poz. 267 z późniejszymi zmianami/.

III. WYMAGANE DOKUMENTY

Wniosek o przeniesienie decyzji pozwolenia na budowę na rzecz innej osoby. Załączniki:

- zgoda strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu,
- oświadczenie podmiotu, że przyjmuje wszystkie warunki zawarte w tej decyzji,
- oświadczenie podmiotu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

IV. OPŁATY

Opłata skarbową zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 /Dz. U. z 2012r. Nr 219 poz. 1282 z późniejszymi zmianami/.

Nie podlegają opłacie skarbowej czynności urzędowe, zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Terminy załatwiania sprawy określa art. 35 kpa:

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwić sprawy bez zbędnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez stronę,
- nie później niż w ciągu 1 miesiąca, sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego,
- nie później niż w ciągu 2 miesięcy od wszczęcia postępowania w sprawach szczególnie skomplikowanych.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie wnosi się do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Opłata skarbową:

Opłata skarbową zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 /Dz. U. z 2012r. Nr 219 poz. 1282 z późniejszymi zmianami/.

Nie podlegają opłacie skarbowej czynności urzędowe, zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

VII. UWAGI

Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę lub o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji.