

15 LIP. 2014

- 5 SIE. 2014

Wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
 Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13,
 na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15,
 na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego, przeznaczonej do oddania w najem,
 w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)
 podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest poniżej wymieniona nieruchomość do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu najmu
1.	Kędzierzyn-Koźle ul. Damrota 30	działka nr 1065/24 karta mapy: 5 Powierzchnia: 0.0633 ha KW 54528 Gmina: Kędzierzyn-Koźle Obręb: Kędzierzyn	Przedmiot najmu stanowią będą trzy pomieszczenia biurowe, hol wraz z wiatrołapem oraz toaleta o łącznej powierzchni 65.18 m ² , położone na parterze budynku wolnostojącego, przy ul. Damrota 30 w Kędzierzynie-Koźlu	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej- symbol MWU1	212,49 zł netto + podatek VAT według obowiązujących przepisów

Wymieniona wyżej nieruchomość jest obciążona umową najmu, obowiązującą do dnia 30.11.2014r.
 Księga wieczysta nr 54528 jest wolna od wpisów dotyczących ciężarów, ograniczeń i hipoteki.

Wynajmujący zastrzega sobie na kolejne lata kalendarzowe prawo zmiany z dniem 1 stycznia wysokości czynszu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z roku poprzedniego publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia ..2.6.SIE.2014..

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 48 23 325 wew. 103)

STAROSTA

Małgorzata Pudaj

Za Zarząd Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego:

WICESTAROSTA

Józef Gisman

1.....

2.....