

Dot. nr 6

Umowa użyczenia 22 I VIII / 03

22 Lipca 2003r.

Zawarta w dniu w Kędzierzynie-Koźlu..... pomiędzy Powiatem Kędzierzyńsko-Kozielskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego występują:

Józef Gisman – Starosta Powiatu

Halina Damas-Łazowska – Wicestarosta Powiatu

zwanym dalej Użyczającym, a

Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Kędzierzynie-Koźlu wpisanym do rejestru sądowego pod nr 0000004757, reprezentowanym przez:

ANATOLA MAJCHERA - DYREKTORA SP ZOZ

MARIA KNIĄZ - GŁÓWNA KSIĘGOWA

zwanym dalej Biorącym do używania.

§ 1

1. Użyczający oświadcza, iż jest właścicielem nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej umowy, zwanych w dalszej treści umowy przedmiotem użyczenia.
2. Nieruchomości wymienione w załączniku są już w posiadaniu biorącego do używania.

§ 2

Użyczający zezwala biorącemu do używania na bezpłatne używanie oddanego w tym celu przedmiotu użyczenia na czas określony, tj. na 10 lat.

§ 3

1. Biorący do używania zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami.
2. Bez zgody użyczającego biorący do używania nie może oddać przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do używania.

§ 4

1. Wszelkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia w okresie trwania umowy ponosi biorący do używania. W szczególności obowiązany jest on do:
 - a. utrzymywania i eksploataowania przedmiotu użytkowania zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki, nie zmieniania jego przeznaczenia, dokonywania napraw i innych nakładów,

- b. ponoszenia wszelkich kosztów związanych z użytkowaniem i eksploatacją nieruchomości w tym wszelkich opłat administracyjnych i podatków oraz ubezpieczania nieruchomości.

§ 5

1. Niniejsza umowa wygasa w przypadku:

- zrzeczenia się przez biorącego do używania,
- zmiany statutu dotyczącej podstawowej działalności biorącego do używania,
- korzystania z przedmiotu użyczenia, przez biorącego do używania, w sposób sprzeczny z niniejszą umową.

2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy biorący do używania zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie.

§ 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nie uregulowanych w jej postanowieniach, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Uzyczący

STAROSTA

Józef Gisman
mgr Józef Gisman

WICESTAROSTA

Hanna Dernas
mgr Hanna Dernas - Łazowska

Biorący do używania

DYREKTOR
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ
w KĘDZIERZYNIE-KOZŁU

Andrzej Majcher
lek. Andrzej Majcher

GŁÓWNY KSIĘGOWY
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
Zespołu Opieki Zdrowotnej

Maria Kniak
Maria Kniak

RADA PRAWNY

SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ

47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. 24 Kwietnia 5, fax 77/482 16 41
tel. centr. 406 24 00, sekr. 406 25 00/

Am
22.05.03r.