

STAROSTA
Kędzierzyńsko-Kozielski
PL.Wolności 13
47-220 Kędzierzyn-Koźle

Wykaz wywieszono dnia 2021-10-19 na okres 21 dni, tj. do dnia 2021-11-09

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4,
Niniejszy wykaz znajduje się na stronie internetowej [www. powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz.1990 ze zmianami), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	roczny czynsz (w q pszenicy)	Forma zbycia
1.	Miejsce Kłodnickie Gmina Kędzierzyn-Koźle	Działki nr 225/4, 225/5 z karty mapy 1 Powierzchnia 4,2500 ha Księga wieczysta OP1K/00026464/9	Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne	PE- teren powierzchniowej eksploatacji Na ww terenie została przeprowadzona rekultywacja. Dopuszcza się użytkowanie rolnicze lub wprowadzenie usług sportu i rekreacji	4,1	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze 2021r ogłaszanej przez GUS, która wynosi 93,04 zł/q

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia 2021-11-30

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA
Paweł Masełko