

2022 -02- 1 8

2022 -03- 1 1

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz.1899 ze zm. podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	roczny czynsz (w q pszenicy)	Forma zbycia
1.	KOŹLE Gmina Kędzierzyn- Koźle	Działka nr 2506 z karty mapy 15 Powierzchnia do dzierżawy 1,0000ha Księga wieczysta OP1K/00053355/0	Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne, łąki trwałe, nieużytki	ZN- teren tereny zieleni nieurządzonej, zagrożony powodzią	3,0	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 7/2022 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2022r.,
Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze 2021r ogłaszanej przez GUS, która wynosi 100,71 zł/q
W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.
W księdze wieczystej OP1K/00053355/0 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe- bezpłatna służebność drogi, ale nie dotyczy działki będącej przedmiotem dzierżawy

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA
P. Masetko
Paweł Masetko