

Wywieszono dnia 2022-02-22 na okres 21 dni, tj. do dnia 2022-03-15

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu przy Placu Wolności 13,
na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Judyma 4
na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości,
że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Terminy wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy
1.	Kędzierzyn-Koźle Aleja Partyzantów	działka nr 863/5 karta mapy: 5 powierzchnia działki: 2.7582 ha księga wieczysta nr: OP1K/00060350/7 gmina: Kędzierzyn-Koźle obręb: Kędzierzyn	Przedmiotem dzierżawy jest fragment działki położonej przy ul. Partyzantów w Kędzierzynie-Koźlu z przeznaczeniem pod altanę śmietnikową o powierzchni 32 m ²	Tereny lasów (symbol E-ZL) Drogi publiczne klasy głównej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających dla odcinków nowo realizowanych 25 m (symbol KG-2) Tereny usługowo-wytwórcze (symbol E-UW)	Termin wnoszenia opłaty wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury. Wynajmujący zastrzega sobie na kolejne lata kalendarzowe prawo zmiany z dniem 1 stycznia wysokości czynszu o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zmiana wysokości czynszu wymaga pisemnego powiadomienia Dzierżawcy i nie stanowi zmiany umowy.	16,64 zł netto + podatek VAT według obowiązującej stawki

W księdze wieczystej nr OP1K/00060350/7 dział III i IV jest wolny od wpisów.

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 40 52 798).
www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

Za Zarząd Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego:

WICESTAROSTA
Józef Gisman

STAROSTA
Paweł Masełko