

Wykaz wywieszono dnia 2024-02-16 na okres 21 dni, tj. do dnia 2024-03-08

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest poniżej wymieniona nieruchomość do oddania w dzierżawę pod tablicę reklamową na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę zł netto*
1.	KĘDZIERZYN Al. Armii Krajowej Gmina Kędzierzyn-Koźle	Część działki nr <b>350/8 pow. 0,1231ha</b> Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b> KW OP1K/00041675/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne i pastwisko	Symbol ZN- Tereny zieleni nieurządzonej	<b>228,83</b>
2.		Część działki nr <b>420/5 pow. 0,0914ha</b> Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b> KW OP1K/00021102/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca grunty orne	Symbol ZD- Tereny ogrodów działkowych	<b>228,83</b>
3.		Część działki nr <b>1882/17 pow. 0,5395ha</b> Powierzchnia. do dzierżawy <b>0.0005ha</b> KW OP1K/00062622/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca tereny różne	Symbol MNU- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	<b>228,83</b>

\* Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Wysokość czynszu będzie waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku w oparciu o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wymieniona wyżej nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2024-03-29

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 40 52 799)

  
STAROSTA  
Paweł Masetko