

Wykaz wywieszono dnia 2025-12-05 na okres 21 dni, tj. do dnia 2025-12-26

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduję się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w zł netto	Forma zbycia
1.	ROSZOWICKI LAS Gmina Cisek	Działka nr 804, z karty mapy 6 Pow. 0,2580 ha Księga wieczysta OP1K/00055398/7	Działka stanowi grunty orne	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka znajdują się na terenach upraw polowych	100,00zł	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księdze wieczystej nr OP1K/000 55398/7 brak jest jakichkolwiek obciążeń i ograniczeń. Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia 2026-01-16

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA

Artur Maruszczak