

STAROSTA
Kędzierzyńsko-Kozielski
Plac Wolności 13
47-220 Kędzierzyn-Koźle

Niniejszy wykaz wywieszono dnia 2025-12-29 na okres 21 dni, tj. do dnia 2026-01-19 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r poz.1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości *	Forma nabycia
1.	Gmina Kędzierzyn-Koźle Obręb Blachownia	Działka nr 307 Powierzchnia: 1,3357 ha księga wieczysta OP1K/00028629/8	Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne i pastwiska trwałe. Každoczesnemu właścicielowi działki nr 307 przysługuje nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 296/5 i 306 objęte księgą wieczystą nr OP1K/00078080/2	J-UW - tereny usługowo-wytwórcze	990 000,00 zł	własność

* do ceny zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów

W księdze wieczystej brak jest wpisów dotyczących obciążeń i hipotek

Wymieniona wyżej nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2024r poz.1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2026-02-09

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA
Artur Maruszczak